



TRANSPORDIAMET

Kristjan Hunt
Sakala Teed OÜ
sakalateed@sakalateed.ee
Riia mnt 1
71011, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 01.09.2026

Meie 04.09.2026 nr 8-6/26/15682-2

Vastus tööde lõpptähtaja pikendamise taotlusele

Esitasite taotluse *Viljandi maakonna kruusateede säilitusremont 2026* tee-ehituse töövõtuleping nr. 3.2-3/26/509-1 lõpptähtaja pikendamiseks. Vastavalt kehtivale lepingule oli tööde lõpptähtaeg 03.09.2026, uueks lõpptähtajaks taotlesite 17.09.2026 ehk 14 päeva pikendamist.

Tööde alustamiskorraldus anti välja 04.05.2025. Töödega alustati koheselt samal päeval, mis on väga positiivne. Kuid siis tekkisid tööde teostamise sisse põhjendamatud pausid. Riigiteel 24110 Venevere – Tääksi tee tehti tööd 04.05-28.05 ja siis tuli paus sisse kuni 29.06-ni. Riigiteel 24129 Võivaku – Kuhjaveere tee tehti tööd 04.05-08.05 ja siis tuli paus sisse kuni 04.06-ni. Mõlemal lõigul oli pea kuu aega kestev paus. Tööde teostamise tempo oli äärmiselt tagasihoidlik ning samal ajal teostati töid teistel objektidel Viljandi maakonnas.

Riigihangetes avaldatud hanke esialgne ehitustöö teostamise tähtaeg oli 3 kuud. Sakala Teed OÜ ettepanekul ja palvel sai hanke ajal ehitustöö teostamise tähtaega pikendatud ühe kuu võrra ehk 4 kuu peale. Tööde teostamiseks ette nähtud aeg oli igati piisav, et tööd ette antud tähtajaga tehtud saaksid.

Arvestades, et tööde teostamise tähtaega pikendati ühe kuu võrra ja et Töövõtja pidas olulisemaks tööde teostamist teistel objektidel, siis **ei pea Tellija vajalikuks lõpptähtaega pikendada**. Tööde jätmine viimasele hetkele oli Töövõtja teadlik valik.

Vastavalt sõlmitud lepingu punktile 10.7 kui töövõtja leiab, et tal on käesoleva lepingu alusel või muul moel lepinguga seotult õigus tähtaja pikendamisele ja/või täiendavale tasule, peab töövõtja sellest asjaolust teatama tellijale ja insenerile kirjeldades sündmust või asjaolusid, mis annavad aluse nõude esitamiseks. Sellise teate peab töövõtja esitama 28 päeva jooksul alates sellest asjaolust teada saamisest või teada saama pidamisest. Pärast nimetatud tähtaja möödumist kaotab töövõtja viidatud asjaoludele tuginedes täiendava tähtaja või täiendava tasu nõudeõiguse. Vastavalt lepingu punktile 10.9 on Tellijal õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi kuni 0,1% lepingu esialgsest maksumusest iga viivitatud päeva eest. Vastavalt lepingu punktile 10.3 on Tellijal õigus nõuda kõikide täiendavalt tekkinud kulude, sh kulud, mis on tekkinud seoses inseneriga sõlmitud omanikujärelevalve teostamise lepingu muutmisega, hüvitamist.

Palume tööd lõpule viia ja lõpetada võimalikult kiiresti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Taavi Umal

korrashoiu projektijuht

Lääne osakonna korrashoiu ja liikluskorralduse üksus

Taavi Umal

53822178, Taavi.Umal@transpordiamet.ee